



CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 129	SEDUTA DEL 21/12/2021
OGGETTO: PIANO OPERATIVO ADOTTATO AI SENSI DELL'ART.19 DELLA L.R. 65/2014 – POSTICIPAZIONE DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI.	

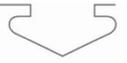
L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventuno** del mese di **Dicembre** alle ore **18:08** convocato con avvisi scritti recapitati agli interessati, giusti referti in atti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per trattare in prima convocazione gli affari iscritti all'ordine del giorno che è stato, a termini di legge, pubblicato all'albo pretorio informatico.

pubblica Seduta svolta in **modalità telematica, completamente a distanza**, tenutasi in via convenzionale nella Residenza Comunale, così come previsto dall'atto Presidente del Consiglio del 22.04.2021, prot. n. 55308, recante “Criteri di effettuazione delle sedute del Consiglio comunale a distanza. Approvazione modifiche”, in applicazione diretta e provvisoria dell'art. 73, comma 1 del D.L. n. 18/2020.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Francesco Battistini, ed assiste il Segretario Generale, Fulvio Spatarella che, su invito del Presidente, procede all'appello.

	<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>		<i>Nominativo</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	TAMBELLINI ALESSANDRO <i>Sindaco</i>		X	18	GIUNTOLI ENZO	X	
2	BARSANTI FABIO	X		19	GUIDOTTI ROBERTO	X	
3	BATTISTINI FRANCESCO	X		20	LEONE MARIA TERESA	X	
4	BIANUCCI DANIELE	X		21	LUCARINI FRANCESCO	X	
5	BINDOCCI MASSIMILIANO		X	22	MARTINELLI MARCO		X
6	ANGELINI ALESSIA	X		23	FRANCESCONI DANTE	X	
7	BORSELLI SERENA		X	24	MASSAGLI JACOPO		X
8	BUCHIGNANI NICOLA	X		25	MINNITI GIOVANNI	X	
9	BARSELLA MARCO	X		26	NELLI RITA	X	
10	CANTINI CLAUDIO	X		27	OLIVATI GABRIELE	X	
11	CIARDETTI PILADE	X		28	PAGLIARO LUCIO	X	
12	CONSANI CRISTINA		X	29	PETRETTI CRISTINA	X	
13	DI VITO ALESSANDRO	X		30	CELLAI FRANCESCO	X	
14	DEL GRECO SILVIA	X		31	SANTINI REMO	X	
15	DINELLI LEONARDO	X		32	TESTAFERRATA SIMONA		X
16	GIANNINI GIOVANNI	X		33	TORRINI ENRICO	X	
17	GIOVANNELLI ANDREA	X			Totale	26	7

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei Consiglieri presenti **in remoto**, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i Consiglieri: Cellai, Barsella e Minniti.



Successivamente all'appello iniziale sono entrati i Consiglieri Martinelli (18.15), Bindocci (18.19), Massagli (18:39), Sindaco Tambellini (18:40), Borselli (18.44) e Testaferrata (19.22): presenti 32; assente 1.

Sono presenti, altresì, gli Assessori: Mammini, Lemucchi e Raspini all'appello, Martini entrata successivamente in corso di seduta.

..... omissis il resto

Il Consiglio Comunale

Preso visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: *“PLANO OPERATIVO ADOTTATO AI SENSI DELL’ART.19 DELLA L.R. 65/2014 – POSTICIPAZIONE DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI.”*, presentata dal Settore Dipartimentale 5 – Lavori Pubblici e Urbanistica, completa degli allegati in essa richiamati, in visione ai consiglieri ai sensi del Regolamento e conservata in atti al fascicolo digitale:

premesse che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 13 marzo 2018, il Comune di Lucca ha approvato le “Linee di indirizzo per la formazione del nuovo Piano Operativo” che perseguono il quadro strategico già individuato nel Piano Strutturale da sviluppare nel Piano Operativo stesso e che declinano temi strategici verso i quali far convergere le azioni pubbliche e private.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 26 aprile 2018 avente ad oggetto “Piano Operativo – Avviso pubblico ex articolo 95, comma 8, L.R. 65/2014 – Indirizzi e criteri generali” è stata avviata la procedura di cui all’articolo 95 comma 8 della LR 65/2014 invitando i soggetti interessati, pubblici o privati, a manifestare il proprio interesse presentando proposte o progetti coerenti con gli obiettivi del Piano Strutturale e con le “Linee di indirizzo per la formazione del nuovo Piano Operativo” e finalizzati all’attuazione degli obiettivi strategici del Piano Strutturale, al fine di definire sia il dimensionamento quinquennale, che i contenuti previsionali del Piano Operativo o di parti di esso;

con deliberazione n.109 del 17 dicembre 2019 il Consiglio Comunale ha avviato il procedimento per la formazione del Piano Operativo ai sensi dell’art.17 della LR n.65/2014 e per la contestuale Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell’art.23 della LR 10/2010 nominando altresì quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art.18 della L.R. n.65/2014 il Dirigente del Settore Dipartimentale 5 Ing. Antonella Giannini e dando atto che il Garante dell’Informazione e della Partecipazione, come da Decreto del Sindaco n. 5 del 19 gennaio 2018, è la Dott.ssa Nicoletta Papanicolau, ai sensi dell’art. 37 della medesima L.R. n. 65/2014;

in data 21 giugno 2021 in modalità telematica e alla presenza del Comune di Lucca, della Provincia di Lucca e della Regione Toscana si è tenuta la Conferenza di copianificazione ai sensi dell’art.25 della L.R. 65/2014 per acquisire il parere in merito alle previsioni di trasformazione comportanti impegno di suolo non edificato all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato;

In data 16 luglio 2021 (P.G. n. 101160), è pervenuto dalla Regione Toscana il verbale della Conferenza di copianificazione che ha reso parere favorevole nei termini che seguono: *“La conferenza, Registro delle deliberazioni CC n° 129 del 21/12/2021*



sulla base della documentazione trasmessa e tenuto conto dell'elaborazione degli atti documentali e cartografici prodotti per questa fase procedurale dello strumento urbanistico, visti anche i contributi/pareri dei settori regionali interessati e della Provincia di Lucca ha ritenuto che le previsioni analizzate nel corso della conferenza siano conformi a quanto previsto dall'art.25 co.5 della L.R. 65/2014 alle eventuali specifiche condizioni.”. Per queste ultime si rimanda al verbale conservato agli atti della U.O. 5.4 Strumenti Urbanistici;

con deliberazione n. 103 del 26/10/2021 il Consiglio comunale ha adottato:

1. il Piano Operativo ai sensi dell'art.19 della L.R. 65/2014 e dell'art.8 comma 6 della L.R. 10/2010 e s.m.i., costituito dagli elaborati del **Quadro conoscitivo (QC)**, del **Quadro progettuale (QP)**, del **Quadro geologico-tecnico (QG)** e del **Quadro Valutativo (QV)** contenente il Rapporto Ambientale e la relativa Sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla L.R. 10/2010 e dello Studio di incidenza per la VINCA di cui all'art. 87 della LR 30/2015, effettuati sulla proposta di Piano Operativo;

la formazione della proposta di Piano Operativo è maturata nelle fasi di ascolto, consultazione e partecipazione della città come riferisce il Garante dell'informazione e della partecipazione nel suo rapporto ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014, **allegato B** che costituisce parte integrante e sostanziale della delibera di adozione del Piano Operativo;

in data 10 novembre 2021 sul B.U.R.T. n. 45 è stato pubblicato l'avviso di adozione del Piano Operativo ai sensi dell'art.19 della LR 65/2014 e sono stati assegnati 60 giorni dalla data di tale pubblicazione per la presentazione delle osservazioni a chiunque vi abbia interesse;

precisato inoltre che

gli elaborati del Piano Operativo sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell'ente anche mediante apposito link sulla home page;

a seguito della pubblicazione sul BURT è stata allestita la mostra espositiva degli elaborati del PO presso il foyer del Teatro del Giglio per il periodo 12 novembre 11 dicembre 2021 e in data 12 novembre 2021 è stato organizzato un Seminario di presentazione del Piano, rivolto in particolare ai tecnici/liberi professionisti appartenenti agli Ordini e Collegi professionali per favorire la conoscenza del nuovo strumento adottato. In tale occasione l'ufficio di Piano si è reso disponibile ad ulteriori incontri presso le sedi degli Ordini Professionali su loro richiesta;

i tecnici dell'ufficio di Piano hanno garantito il supporto tecnico, sia presso la mostra espositiva nei giorni di martedì e sabato, sia presso gli uffici nei giorni di martedì e giovedì riscontrando una cospicua richiesta di informazioni;

dato atto che



le attività e le iniziative attuate dal Garante dell'informazione e della Partecipazione pur nel rispetto dei contenuti del programma approvato dal Consiglio Comunale hanno coinciso con il diffondersi della pandemia da Covid-19 precludendo la possibilità di organizzare iniziative e laboratori in presenza;

con nota prot. n.174698 del 30.11.2021 l'Assessora Serena Mammini chiedeva alla Dirigente ing. Antonella Giannini, di “formalizzare la proroga di trenta giorni dei termini per la presentazione delle osservazioni al Piano”. In particolare nella suddetta nota viene evidenziato il fatto che il Piano, dettagliato, complesso e soprattutto innovativo, atteso da molti anni, meriti più dei canonici sessanta giorni previsti dalla LR 65/2014, per la conoscenza, l'approfondimento e quindi l'elaborazione delle osservazioni da parte di cittadini e professionisti. Viene inoltre ribadito come nel corso della redazione del Piano la pandemia che l'ha investito ha inevitabilmente provocato un rallentamento dell'iter il quale però non deve andare a scapito del risultato finale. La proroga dei tempi per le osservazioni è quindi ritenuta utile al fine di migliorare la proposta di Piano.

Richiamato l'art.19 della LR 65/2014 “Norme per il governo del territorio” che al comma 2 recita *“Il provvedimento adottato è depositato presso l'amministrazione competente per sessanta giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino ufficiale della regione Toscana (BURT). Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune.”*

Atteso che il termine di 60 giorni sopra indicato pur essendo perentorio è finalizzato a dare certezza del diritto a tutela dell'amministrazione procedente che potrà comunque valutare una diversa scelta nell'interesse collettivo;

precisato che la Regione Toscana riconosce la possibilità di adottare un provvedimento motivato di “posticipazione” del suddetto termine come espresso nel contributo inviato con Protocollo regionale n. 365836 del 23.10.2020 al Comune di Pisa che aveva espressamente posto un quesito in merito alla possibilità di posticipare i termini per la presentazione delle osservazioni al Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Pisa e Cascina (**allegato 1** parte integrante della presente deliberazione).

La Regione Toscana richiamando l'art.8 della LR 65/2014 ritiene che i comuni possano motivatamente deliberare il “posticipo” del termine per la presentazione delle osservazioni allo strumento adottato, dandone comunicazione mediante pubblicazione del relativo avviso sul BURT.

Evidenziato che l'adozione di uno strumento di pianificazione urbanistica come il Piano Operativo, che contiene una disciplina di dettaglio ed ha natura conformativa del regime dei suoli, renda opportuna la proroga dei termini anche in considerazione della scala di dettaglio con cui è stato redatto il Piano medesimo;

Ritenuto che il posticipo del termine di cui all'art.19 della LR 65/2014 tuteli i cittadini estendendo le facoltà e i diritti ad essi riconosciuti nella presente fase successiva all'adozione del Piano



quanto sopra premesso,

Visto il D.Lgs n. 152/2006;

Vista la LR 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il Governo del Territorio”;

Vista la LR 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;

Visto il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2021-2023;

-

visti i pareri allegati in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, espressi ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario (**allegati nn. 2 e 3**);

visto il parere espresso dalla Commissione consiliare Urbanistica Assetto del Territorio nella seduta del 20.12.2021, depositato in atti;

visto l'articolo 42 del D.lgs. n. 267/2000;

visto lo Statuto comunale;

udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessora Mammini e dato atto dei successivi interventi dei Consiglieri, integralmente registrati e conservati agli atti della seduta quale parte integrante il verbale della stessa;

Sottoposta dal Presidente in votazione, mediante appello nominale, la proposta di delibera, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda di votazione allegata (**allegato n. 4**):

presenti	n. 29
votanti	n. 29
favorevoli	n. 29

d e l i b e r a

1. di approvare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre, per le motivazioni di cui in premessa, la posticipazione del termine per la presentazione delle osservazioni al Piano Operativo e alla relativa Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Lucca, già stabilito alla data dell'08 Gennaio 2022, alla data del **07 febbraio 2022**;



3. di disporre che l'UO 5.4 Strumenti Urbanistici provveda a dare adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT) con apposito avviso, trasmissione della presente deliberazione ai soggetti di cui all'art.8 comma 1 della LR 65/2014, ai soggetti competenti in materia ambientale, oltre che agli uffici degli enti territoriali individuati ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 e s.m.i.;
4. di dare mandato al Garante dell'informazione e della partecipazione di dare adeguata informazione della presente deliberazione.

Con successiva e separata votazione, effettuata mediante appello nominale, che ha dato il seguente esito, dettagliato nella scheda votazione allegata (**allegato n. 5**):

presenti	n. 28
votanti	n. 28
favorevoli	n. 28

d e l i b e r a

5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza ed ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

..... omissis il resto

La seduta termina alle ore 19.49 del 21.12.2021.

Letto, approvato e sottoscritto.

il Presidente del Consiglio Comunale
Francesco Battistini

il Segretario Generale
Fulvio Spatarella

Segnalazione dell'esecutività del presente atto viene trasmessa via e-mail ai seguenti uffici:

U.O. 5.4 - Strumenti Urbanistici

05 - Lavori Pubblici, Urbanistica, Traffico e Patrimonio – Dirigente

Lista allegati alla Delibera:

Nome file	Impronta SHA-256
Allegato 3_CC03 - Parere contabile.pdf.p7m	16ffc895b9e6a87643597a0c5d8790c0dcc372b63983aa71a80ed4897b62d356
Allegato 2_CC02 - Parere tecnico.pdf.p7m	936c18c4baf55b1cb00fbf536278cfbb8765



	ec57f331edf7b12421e4b6145a05
Allegato 1_2020_10_23 Risposta Gruppo Minoranza Comune PISA_Proroga termini osservazioni PSI.pdf.p7m	263a9013fd5c5a9ef01fa4a12edc57e3830ab9c0031f817edfb93e338be9ca4f
allegato 4.pdf.p7m	89aaf3ca3d517b490bc0f87397409ee581c457e2871e9b7d39e2e42d0d0d7319
allegato 5.pdf.p7m	b260e61e81f73fab13bb033b1f6203d80b0d04eb3218cad7a3bfa244f445b099